

Số: 311 /QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày 09 tháng 3 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Ban quản lý Rừng phòng hộ vành đai biên giới;
đồng thời, giao 20.548,7 m² đất cho Ban Chỉ huy Quân sự huyện Tuy Đức
để xây dựng Lô cốt 1A – 95 kết hợp quản lý, bảo vệ rừng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất
đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển
mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP
ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định
quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các
Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 147/QĐ-UBND ngày 26 tháng 01 năm 2021 của
UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Tuy Đức,
tỉnh Đắk Nông;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
53/TTr-STNMT ngày 04 tháng 3 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 20.548,7 m² đất của Ban quản lý rừng phòng hộ Vành đai
biên giới tại xã Quảng Trực, huyện Tuy Đức, tỉnh Đắk Nông. Cụ thể:



- Vị trí, ranh giới khu đất: Tại vị trí xây dựng Lô cốt 1A – 95 thuộc thửa đất số 1 và thửa đất số 2, mảnh trích đo địa chính số 01-2018, do Trung tâm Đo đạc và Tư vấn Tài nguyên môi trường lập ngày 03/9/2020, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định.

- Hiện trạng trên đất:

+ Tại thửa đất số 1, mảnh trích đo địa chính số 01-2018 với diện tích 20.277,1 m²: Có 4.400 m² là đất rừng tự nhiên và 15.877,1 m² là đất rừng trồng thông.

+ Tại thửa đất số 2, mảnh trích đo địa chính số 01-2018 với diện tích 271,6 m² là đất rừng trồng thông và công trình Lô cốt 1A -95 không tác động đến rừng.

- Lý do thu hồi: Thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh; đồng thời, Ban quản lý rừng phòng hộ Vành đai biên giới có văn bản thống nhất chủ trương thu hồi các diện tích và tài sản trên đất bàn giao cho Ban Chỉ huy Quân sự huyện Tuy Đức.

Điều 2.

1. Giao 20.277,1 m² đất cho Ban Chỉ huy Quân sự huyện Tuy Đức tại xã Quảng Trục, huyện Tuy Đức, tỉnh Đắk Nông để sử dụng vào mục đích quản lý, bảo vệ rừng. Cụ thể:

- Vị trí, ranh giới khu đất: Thửa đất số 1, mảnh trích đo địa chính số 01-2018, do Trung tâm Đo đạc và Tư vấn Tài nguyên môi trường lập ngày 03/9/2020 và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định.

- Hiện trạng trên đất: Có 4.400 m² là đất rừng tự nhiên và 15.877,1 m² là đất rừng trồng thông.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

2. Giao 271,6 m² đất cho Ban Chỉ huy Quân sự huyện Tuy Đức tại xã Quảng Trục, huyện Tuy Đức, tỉnh Đắk Nông và cho phép chuyển mục đích sử dụng đất từ đất rừng phòng hộ sang đất quốc phòng an ninh để xây dựng Lô cốt 1A -95. Cụ thể:

- Vị trí, ranh giới khu đất: Thửa đất số 2, mảnh trích đo địa chính số 01-2018, do Trung tâm Đo đạc và Tư vấn Tài nguyên môi trường lập ngày 03/9/2020 và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định.

- Hiện trạng trên đất: Đất rừng trồng thông và công trình Lô cốt 1A -95 không tác động đến rừng.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.



Điều 3.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Xác định ranh giới, mốc giới và giao đất trên thực địa cho Ban Chỉ huy Quân sự huyện Tuy Đức.

- Cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

* Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm trước pháp luật, UBND tỉnh và cơ quan có thẩm quyền về nội dung đề xuất tại Tờ trình số 53/TTr-STNMT ngày 04 tháng 3 năm 2021.

2. Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn cập nhật hồ sơ và bàn giao rừng cho Ban Chỉ huy Quân sự huyện Tuy Đức theo quy định.

3. Ban Chỉ huy Quân sự huyện Tuy Đức có trách nhiệm quản lý, sử dụng đúng diện tích, đúng ranh giới và mục đích khu đất được giao; chấp hành nghiêm chỉnh pháp luật đất đai.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND huyện Tuy Đức; Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh; Chỉ huy trưởng Ban Chỉ huy Quân sự huyện Tuy Đức; Chỉ huy trưởng Ban quản lý rừng phòng hộ Vành đai biên giới và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CTTĐT, KTTH, KTN(N).

4

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Trọng Yên

H
D
D
N